

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

№ 220000319300000000014

01.05.2024

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Горноключевского городского поселения от 28.03.2023 №113 «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 25:05:030102:681».

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: право на заключение договора купли продажи земельного участка

2. Продавец (арендодатель): администрация Горноключевского городского поселения.

3. Организатор: администрация Горноключевского городского поселения

4. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
|--------------------------------|-----------------------|-------------|
| № 1 - земельный участок | 45 052,62 руб. | состоялся |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке utr.sberbank-ast.ru процедура № SBR012-2403280045.1.

6. Состав комиссии:

| | | | |
|----|-------------------------------|----------------------------|--|
| 1. | Ермолаев Алексей Георгиевич | Председатель комиссии | Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения |
| 2. | Зубок Гаянэ Александровна | Член комиссии | Главный специалист 2-го разряда администрации Горноключевского городского поселения по правовым вопросам |
| 3. | Цыбанов Дмитрий Алексеевич | Зам. председателя комиссии | начальник отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения |
| 4. | Палеха Анна Сергеевна | Член комиссии | Начальник отдела по кадрам и делопроизводству администрации Горноключевского городского поселения |
| 5. | Шинкаренко Ектерина Сергеевна | Член комиссии | Ведущий специалист отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения |

7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Номер заявки |
|-----------------------------------|----------------------------------|--------------|--------------|
| № 1 - земельный участок | Хитрин Владимир Олегович | 251603457100 | 3622 |
| № 1 - земельный участок | Дворянский Валерий Викторович | 253902625934 | 4983 |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника |
|--------------------------------|-------------------------------|
| № 1 - земельный участок | Хитрин Владимир Олегович |
| № 1 - земельный участок | Дворянский Валерий Викторович |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

9. Ставки участников:

| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
|------------|----------------------------------|----------------------------|---------------------|-----------------------------------|
| №1 | Хитрин Владимир Олегович | 242 381.84 | 30.04.2024 15:01 | 1 |
| №1 | Дворянский Валерий Викторович | 241 030.27 | 30.04.2024 15:01 | 2 |

10. Победители:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Дата и время поступления заявки |
|-----------------------------------|-----------------------------|---------------|---------------------------------|
| № 1- земельный участок | Хитрин Владимир Олегович | 242 381.84 | 30.04.2024 15:01 |

11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 25:05:030102:681, площадь примерно 150 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир строение. Участок находится примерно в 30 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, кп. Горные Ключи, ул. Профсоюзная, № 2. Территориальная зона- зона рекреационного назначения; Вид разрешенного использования - под строительство магазина сувениров, считается состоявшимся.

Договор купли-продажи подлежит заключению в срок не менее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион

признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru).

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или иному лицу, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, проект договора купли-продажи земельного участка.


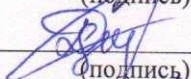
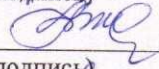
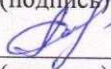
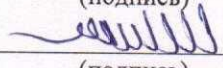
По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

11.1. Обоснование принятого решения: п.17 ст.39.12 ЗК РФ.

12. Заключить договор купли-продажи земельного участка с Хитриным Владимиром Олеговичем.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru

Подписи членов комиссии:

| | | |
|----------------------------|--|----------------|
| Председатель комиссии | /  / (подпись) | А.Г.Ермолаев. |
| Зам. председателя комиссии | /  / (подпись) | Д.А. Цыбанов. |
| Член комиссии | /  / (подпись) | Г.А. Зубок |
| Член комиссии | /  / (подпись) | А.С.Палеха |
| Член комиссии | /  / (подпись) | Е.С.Шинкаренко |